



## Ansökan i miljömål

Vid Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen, har VA SYD ansökt om tillstånd enligt 9 och 11 kap. miljöbalken till fortsatt och utökad verksamhet vid Sjölunda avloppsreningsverk, vattenverksamhet med bland annat anläggande av avloppstunnlar i Malmö och mellan Lund och Sjölunda samt nya utloppstuber i Öresund, med mera för behandling av avloppsvatten från Malmö, Lund, Staffanstorp och Burlövs kommuner, även benämnt MAXIMA. Verksamheten och åtgärderna omfattas av kraven på specifik miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken. En miljökonsekvensbeskrivning har getts in.

Av ansökan framgår bland annat följande.

### Tillstånd till miljöfarlig verksamhet enligt 9 kap. miljöbalken

Fortsatt och utökad verksamhet vid Sjölunda avloppsreningsverk på fastigheten Sjölunda 9, Malmö kommun, med en maximal genomsnittlig veckobelastning om högst 1 265 000 personekvivalenter (pe) där en pe motsvarar 70 g, BOD<sub>7</sub>/d och att årsmedelbelastningen uppgår till högst 57500 kg BOD<sub>7</sub>/d motsvarande 820 000 pe, anläggande och drift av Sjölunda pumpstation på fastigheterna Hamnen 22:163 och 31:2, vid Sjölunda avloppsreningsverk ta emot och biologiskt behandla externt organiskt material till en mängd om 5 000 ton torrsbstans (TS) per år, uppgradera maximalt 70 000 MWh biogas per år, avvattna och behandla högst 200 000 teoretiskt fast mått (tfm<sup>3</sup>) muddermassor och 300 000 tfm<sup>3</sup> tunnelbormassor på fastigheten Hamnen 22:163 och 22:164 samt släppa ut överskottsvattnet till Malmö hamnområde, uppföra och driva anläggning för förbränning med totalt installerad effekt om 35 MW vid Sjölunda avloppsreningsverk och uppföra och driva anläggning för förbränning med totalt installerad effekt om 30 MW vid Sjölunda pumpstation samt under byggskedet lagra överskottsmassor inom fastigheterna Sjölunda 9 och Hamnen 22:164 samt på fastigheter inom arbetsområden i direkt anslutning till startschakten S01 Sjölunda pumpstation, S17 Rosendal, S20 Borrgatan och S32 Alnarp.

### Tillstånd till vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken

Anlägga och bibehålla nya utloppsledning till Öresund inom fastigheterna Sjölunda 9, Hamnen 31:2 och 22:163 i Malmö kommun, Arlov 22:188, Tågarp 21:102, 21:14 och Tågarp 21:1 i Burlövs kommun samt Alnarp 1:57 i Lomma kommun samt inom allmänt vattenområde och i samband därmed muddra en total yta om 7 ha samt genomföra avjämning och pålning i allmänt vattenområde, anlägga och bibehålla nödavlopp inom fastigheten Hamnen 31:2, anlägga och bibehålla erosionsskydd samt riva ut och återställa befintligt erosionsskydd på fastigheterna Hamnen 31:2 och 22:163 i Malmö kommun och Arlov 22:188 i Burlövs kommun, under byggskedet bortleda allt inläckande grund- och ytvatten vid Sjölunda avloppsreningsverk, under byggskede genom utfyllnad anlägga tillfällig vägbank inom fastigheten Hamnen 31:2, anlägga en tillfällig sjösättningsramp på fastigheten Hamnen 22:164 samt under byggskedet genom pålning etablera arbetsbodas inom vattenområde på fastigheten Hamnen 31:2.

Avloppstunnel Söder ersätter befintligt tryckavloppssystem som en del av avloppsledningsnätet i Malmö. En huvudtunnel anläggs mellan Turbinen och Sjölunda pumpstation samt två mindre, mikrotunnlar, som ansluts från Värnhemstorget respektive befintlig pumpstation vid Spillepengen. Totalt tretton schakt tas upp utmed tunnelsträckningarna.

VA SYD ansöker om tillstånd till att under byggskedet för Avloppstunnel Söder genom pumpning bortleda allt inläckande grund- och ytvatten inom fastigheter som anges i bilaga 19-K-a-a (aktbilaga 127) till ansökan samt att under byggskedet vid behov återinfiltrera grundvatten inom bedömt påverkansområde för att upprätthålla grundvattennivåer i syfte att undvika skada, att under byggskedet genom spontning i vattenområde anlägga en anslutningsledning mellan schakt S15 Turbinen och S15(2) Mariedalsvägen på fastigheterna Innerstaden 10:14 och 10:94 i Malmö kommun, att anlägga och bibehålla nödvändiga anläggningar för ovan angiven bortledning av grund- och ytvatten respektive infiltration samt att riva ut tillfälliga anläggningar.

Avloppstunnel Norr anläggs med självfall från Källby i Lunds kommun till Sjölunda pumpstation. Schakt tas upp vid Källby, Hjärup, Åkarp och Sjölunda.

VA SYD ansöker om tillstånd till att under byggskedet för Avloppstunnel Norr genom pumpning bortleda allt inläckande grund- och ytvatten inom fastigheter som anges i bilaga 19-K-a-a (aktbilaga 127) till ansökan samt att under byggskedet återinfiltrera grundvatten inom bedömt påverkansområde för att upprätthålla grundvattennivåer i syfte att undvika skada, att anlägga och bibehålla nödvändiga anläggningar för ovan angiven bortledning av grund- och ytvatten respektive infiltration samt att riva ut tillfälliga anläggningar.

Fastigheter belägna inom påverkansområdena för grundvattenavsänkningarna är upptagna i en sakägarförteckning, bilaga 19-K-a-a (aktbilaga 127), till ansökan. Av förteckningen framgår vilken eventuell påverkan som sökanden bedömer kan bli aktuell. Samtliga fastighetsägare (ca 580) upptagna i förteckningen erhåller en kopia av denna kungörelse.

VA SYD ansöker vidare om dispenser från biotopskyddet rörande alléträd, dispens från artskyddsförordningen rörande grönfläckig padda samt reservationsvis tillstånd enligt 7 kap. 28 a-b §§ miljöbalken (Natura 2000-tillstånd) rörande Lommabukten.

VA SYD yrkar reservationsvis tvångsrätt enligt 28 kap. 10 § miljöbalken att ta i anspråk mark- och vattenområden inom vissa i ansökan angivna fastigheter, om inte markåtkomst löses civilrättsligt utom rätta. Dessa fastighetsägare erhåller en kopia av denna kungörelse.

VA SYD yrkar vidare verkställighetsförordnande och att arbetstiden ska bestämmas till 15 år från lagakraftvunnen tillståndsdom.

Synpunkter med anledning av ansökan och miljökonsekvensbeskrivningen ska ges in skriftligen **senast den 29 maj 2026**.

Yrkanden om ersättning framställs skriftligen inom samma tid dock senast vid domstolens kommande huvudförhandling. Domstolen får avvisa senare framställda yrkanden om de inte har föranletts av iakttagelser vid syn eller av andra omständigheter som förekommit under huvudförhandlingen. En preliminär tidsplan har upprättats i målet.

Synpunkter skickas till Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen, Box 81, 351 03 Växjö eller via e-post [mmd.vaxjo@dom.se](mailto:mmd.vaxjo@dom.se). Ange fullständiga kontaktuppgifter och gärna även e-postadress i yttrandet. Ange också domstolens målnummer M 3289-25.

Handlingarna i målet finns tillgängliga på domstolen och i aktlokaler på Malmö kommun August Palms plats 1, telefon, 040-34 10 00, och Lunds kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Bruksgatan 22, telefon 046-359 50 00.

VA SYD uppger att akten även kommer att hållas tillgänglig på <https://maxima.vasyd.se/>

Kallelser och andra meddelanden införs i Skånska Dagbladet och Sydsvenskan.

### **Mark- och miljödomstolen**